



14020008767155

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Москва
11 марта 2020 года

Дело № А40-222799/17-8-305 «Б»

Арбитражный суд г. Москвы в составе судьи Чернухина В. А., рассмотрев заявление Московского фонда защиты прав дольщиков о намерении стать приобретателем прав должника на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями и исполнить обязательства застройщика перед участниками строительства, требования которых включены в реестр требований участников строительства погасить требования кредиторов должника по делу о признании несостоятельным (банкротом) ООО «ИнвестСтройГрупп» (ОГРН 1127747084948, ИНН 7751506690),

Установил: Решением Арбитражного суда города Москвы от 15.03.2018 в отношении ООО «ИнвестСтройГрупп» (ОГРН 1127747084948, ИНН 7751506690) применены положения параграфа 7 главы IX ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)». ООО «ИнвестСтройГрупп» (ОГРН 1127747084948, ИНН 7751506690) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство сроком на один год. Конкурсным управляющим должника утвержден Конорев Владимир Александрович.

Сообщение о признании должника банкротом опубликовано конкурсным управляющим в газете «Коммерсантъ» № 45 от 17.03.2018.

04.03.2020 (согласно штампу канцелярии суда) в Арбитражный суд города Москвы поступило заявление Московского фонда защиты прав дольщиков о намерении стать приобретателем прав должника на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями и исполнить обязательства застройщика перед участниками строительства, требования которых включены в реестр требований участников строительства.

Суд считает, что данное заявление подлежит рассмотрению в судебном заседании с вызовом сторон.

На основании ст. 32 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 125, 126-128, 184-186 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Назначить судебное заседание по рассмотрению заявления Московского фонда защиты прав дольщиков о намерении стать приобретателем прав должника на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями и исполнить обязательства застройщика перед участниками строительства, требования которых включены в реестр

требований участников строительства на **07.04.2020 в 17 час. 59 мин. в зале 10063** Арбитражного суда города Москвы по адресу: Москва, Большая Тульская, д. 17.

Лицам, участвующим в деле, обеспечить явку представителей в судебное заседание.

Заявителю – представить в судебное заседание документы с учетом требований ст. 201.10, п. 7 ст. 201.15-1 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Конкурсному управляющему - представить в судебное заседание расчет суммы, необходимой для погашения задолженности по текущим платежам и требований кредиторов первой и второй очереди и определяемой в соответствии с **пунктом 5 статьи 201.10** настоящего Федерального закона на дату направления заявления о намерении в арбитражный суд (в том числе сведения об общем размере соответствующей задолженности, сведения о стоимости прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок или стоимости передаваемых жилых помещений и сведения о стоимости имущества застройщика, которое остается у него после передачи объекта незавершенного строительства или жилых помещений) и иные документы в порядке ст.ст. 201.10, 201.15-201.15-2 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Судья:

Чернухин В.А.